С О В Е Т

Муниципального образования «Село Садовое»

Ахтубинский район Астраханская область

Р Е Ш Е Н И Е

28.12.2012 год  № 81/1

Об утверждении Правил

благоустройства, озеленения,

обеспечения чистоты и порядка

на территории МО «Село Садовое»

В соответствии с [Конституцией](consultantplus://offline/ref=735BBFC995AC0F332092985E671D770EB650C28876476CFCE85438g1l6F) Российской Федерации, [Кодексом](consultantplus://offline/ref=735BBFC995AC0F332092985E671D770EB55AC0887D173BFEB90136136210E48ABD424BBC7C495960g0lBF) об административных правонарушениях Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» и от 10.01.2002 [N 7-ФЗ](consultantplus://offline/ref=735BBFC995AC0F332092985E671D770EB55AC4847A103BFEB901361362g1l0F) "Об охране окружающей среды", методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 г. № 613, Законом Астраханской области № 49/2007 – ОЗ от 04.09.2007 г. «Об административных правонарушениях» с целью поддержания должного санитарного эстетического состояния МО «Село Садовое»

Совет муниципального образования «Село Садовое»

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории МО «Село Садовое» (прилагается).

2. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решение Совета МО «Село Садовое» № 50 от 29.08.2011 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания сельского поселения» и решение Совета от 18.05.12г. № 66/1 «О внесении изменений в решение Совета от 29.08.11г. № 15 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания сельского поселения».

3. Настоящее решение обнародовать в соответствии с Положением о порядке ознакомления граждан с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в МО «Село Садовое» (об обнародовании нормативных правовых актов), утвержденным решением Совета МО «Село Садовое» № 45 от 22.07.2011 и разместить на официальном сайте МО «Село Садовое».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования А.С.Духнов

Приложение

к решению Совета

МО « Село Садовое»

№ 81/1 от 28.12.2012 г.

**ПРАВИЛА**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОЗЕЛЕНЕНИЯ, ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ МО «СЕЛО САДОВОЕ»**

**1.Общие положения.**

1.1.Настоящие правила благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории МО «Село Садовое» (далее - Правила) разработаны в соответствии с [Конституцией](consultantplus://offline/ref=735BBFC995AC0F332092985E671D770EB650C28876476CFCE85438g1l6F) Российской Федерации, [Кодексом](consultantplus://offline/ref=735BBFC995AC0F332092985E671D770EB55AC0887D173BFEB90136136210E48ABD424BBC7C495960g0lBF) об административных правонарушениях Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» и от 10.01.2002 [N 7-ФЗ](consultantplus://offline/ref=735BBFC995AC0F332092985E671D770EB55AC4847A103BFEB901361362g1l0F) "Об охране окружающей среды", методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 г. № 613, Законом Астраханской области № 49/2007 – ОЗ от 04.09.2007 г. «Об административных правонарушениях» с целью поддержания должного санитарного эстетического состояния МО «Село Садовое» и регулируют вопросы организации работ по очистке и благоустройству, наведению чистоты на всей территории МО «Село Садовое» (на автодорогах, улицах, в парках, во дворах, внутриквартальных проездах, на рынках, пляжах, незастроенных территориях, в полосах отчуждения, автотрассах и других местах, а также в местах содержания транспорта и инженерных сооружений).

1.2.Правила благоустройства, озеленения, обеспечения, чистоты и порядка на территории МО «Село Садовое» (далее правила) утверждаются Советом МО «Село Садовое» и устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере санитарного содержания и внешнего благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий, а также внутренние производственные территории, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, для всех юридических и физических лиц, являющихся пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории МО «Село Садовое» независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности и гражданства.

1.3. Руководители предприятий, учреждений и организаций, индивидуальные предприниматели, владельцы несут ответственность за санитарное состояние основной и прилегающей территории.

1.4. Координацию деятельности специализированных служб в области санитарной очистки, уборки территорий, обеспечения чистоты и порядка на территории МО «Село Садовое» осуществляет Администрация.

1.5. Благоустройство территории муниципального образования «Село Садовое» обеспечивается Администрацией совокупностью работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых условий жизни населения.

1.6. Правила обязательны для исполнения всеми предприятиями, учреждениями организациями, находящимися на территории муниципального образования, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального образования, всеми гражданами, проживающими или пребывающими на данной территории.

**2. Благоустройство, санитарное содержание объектов и территории МО «Село Садовое»**

**2.1. Общие положения.**

2.1.1. Юридические и физические лица, имеющие в собственности, в пользовании или аренде земельные участки, здания, сооружения, коммуникации, жилые помещения, обязаны обеспечить санитарную очистку и уборку закрепленного участка в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами, в том числе:

- уборку площадей, дорог, проездов, дворовых территорий, территорий мест стоянок транспорта;

- сбор и вывоз уличного мусора, снега и льда, хранение мусора и отходов в закрытых контейнерах, содержание в чистоте и технически исправном состоянии мест установки контейнеров и самих контейнеров;

- содержание парков, зеленых насаждений, газонов, спортивных, детских и бытовых площадок, малых архитектурных форм;

- поддержание в чистоте и технически исправном состоянии всех инженерных коммуникаций, сооружений и объектов внешнего благоустройства;

- своевременный ремонт и окраску фасадов зданий, сооружений, крыш, входных дверей, вывесок и световой рекламы, малых архитектурных форм и опор уличных светильников, мемориальных досок, остановочных павильонов, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, замену домовых знаков и аншлагов, разбитых стекол и урн, а также мытье фасадных дверей и окон.

**2.2. Организация уборки территории МО «Село Садовое»**

2.2.1.Участки уборки территории закрепляются Администрацией МО за юридическими и физическими лицами, собственниками арендаторами, пользователями земельных участков, зданий, сооружений вне зависимости от форм собственности и ведомственной принадлежности, исходя из следующих положений:

- территория участка уборки по право устанавливающим документам – с учетом закрепленной территории для благоустройства;

- территория участка уборки для предприятий и организаций – по периметру занимаемой территории до прилегающей проезжей части плюс прилотковая часть шириной два метра включая санитарно-защитную зону;

- территория участка уборки на улицах, где расположены индивидуальные жилые дома (15 м);

Во всех случаях ширина участка уборки прилегающей территории должна включать прилегающий тротуар.

2.2.2. Уборка территории производится:

- предприятиями и организациями – в соответствии с графиком, согласованным с Администрацией

2.2.3.Уборка проезжей части улиц и площадей, с усовершенствованным покрытием производится организациями, предприятиями, на основании договоров, заключенных с Администрацией МО.

2.2.4. На всех улицах, парках, рынках, в местах стоянок транспорта и других местах должны быть выставлены урны, тип которых согласовывается с Администрацией. Очистка урн производится систематически по мере их наполнения. За содержанием урн в чистоте несут ответственность организации, предприятия, учреждения и частные лица, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий.

2.2.5. Устройство на улицах объектов мелкорозничной торговли разрешается в соответствии с действующим порядком отвода земельных участков под объекты подобного рода. Уборку территорий, прилегающих к торговым павильонам в радиусе 15 метров, осуществляют предприятия торговли.

2.2.6. Лица, осуществляющие пассажирские перевозки обязаны:

- выпускать транспорт на улицы села в чистом состоянии;

- содержать в порядке территории, отведенные для мест их стоянки

2.2.7. В зимний период уборка территории села: зачистка от снега, обработка противогололедным материалом должна производиться регулярно, согласно договору со специализированным предприятием.

2.2.8. Собственники, пользователи, арендаторы земельных участков, зданий, сооружений обязаны обеспечить на закрепленной за ними территории уборку снега и посыпку песком тротуаров и пешеходных дорожек.

2.2.9. Наледи на проезжей части дорог, проездов, возникшие в результате аварий на водопроводных линиях устраняются владельцами этих сетей за счет собственных средств в течении шести часов с момента получения соответствующей диспетчерской службой извещения об их образовании.

2.2.10. При производстве зимних уборочных работ запрещается перемещение, переброска и складирование скола льда, загрязненного снега на смотровые и дождевые колодцы, к стенам зданий.

**2.3. Уборка и санитарное содержание придомовых территорий.**

2.3.1. Граждане, проживающие в индивидуальных жилых домах (частном секторе), обязаны;

- содержать в чистоте и порядке территорию домовладений и прилегающую территорию, производить покос сорных и карантинных трав (амброзия, повилика, конопля);

- заключать договор со специализированными предприятиями имеющими право на выполнение работ по вывозу и утилизации твердых и жидких бытовых отходов, либо приобретать в специализированной организации талоны для самостоятельного вывоза отходов на местный полигон для захоронения твердых бытовых отходов;

- производить земляные и строительные работы только после согласования с Администрацией

2.3.2. Гражданам, проживающим в индивидуальных жилых домах (частном секторе), запрещено:

- осуществлять утилизацию и захоронение твердых и жидких бытовых отходов самостоятельно (запрещено сжигание и закапывание ТБО на территории домовладения).

- загромождать проезжую часть дороги при производстве земляных и строительных работ;

- использовать территорию домовладения и прилегающую территорию для хранения (складирования) мусора биологической, химической, бактериологической, радиоактивной и другой промышленной, бытовой продукции, способной нести вред окружающей природной среде.

**2.4. Уборка и содержание территории организаций, предприятий торговли и общественного питания.**

2.4.1. Организации, предприятия и индивидуальные предприниматели, осуществляющие торговлю и общественное питание, обязаны соблюдать чистоту и порядок на закрепленных территориях, в том числе на территориях, закрепленных под благоустройство.

2.4.2. Руководители организаций, предприятий торговли и общественного питания обязаны обеспечить:

- наружное освещение фасадов в ночное время суток;

- озеленение собственных и закрепленных под благоустройство территорий;

-побелку деревьев и бордюров собственных и закрепленных территорий.

- надлежащее состояние фасада здания;

- наличие таблички, с указанием названия улицы и номера;

- полную уборку закрепленных территорий не менее двух раз в сутки (утром и вечером), чистоту, и порядок торговой точки в течение рабочего времени;

в случае если площадь объекта составляет более 100 кв. м. – наличие возле входов в стационарные объекты торговли и общественного питания не менее двух урн;

- заключение договоров со специализированной организацией на вывоз или утилизацию твердых бытовых отходов;

- в случае если площадь объекта составляет менее 100 кв. м. – наличие возле каждой торговой точки урн емкостью не менее 10 л;

- соблюдение посетителями требований правил чистоты и порядка.

2.4.3. Организациям, предприятиям торговли и общественного питания запрещается:

- нарушать асфальтобетонное покрытие тротуаров, целостность прилегающих зеленых зон и объектов внешнего благоустройства при установке открытых павильонов;

- складировать отходы производства, тару в контейнеры и урны, предназначенные для сбора бытового мусора.

2.4.4. Торговля с автотранспорта (выносная и выездная торговля).

Разрешается только в специально отведенных для этих целей местах после получения разрешений в администрации МО.

2.4.5. В теплый период года территория рынка с твердым покрытием ежедневно подвергается влажной уборке.

**2.5. Содержание и охрана водных объектов на территории населенных пунктов.**

2.5.1. Водные объекты на территории МО «Село Садовое» должны содержаться в удовлетворительном санитарном состоянии.

2.5.2. В целях охраны водных объектов от загрязнения запрещается;

- сбрасывать в водные объекты сточные воды (производственные, хозяйственно-бытовые);

- сбрасывать промышленные, сельскохозяйственные, сточные воды;

- производить мойку автотранспортных средств и других механизмов в водных объектах и на берегах, а также проводить работы, которые могут явиться источником загрязнения вод.

2.5.3. Размеры и границы водо-охранных зон на территории МО «Село Садовое» устанавливаются исходя из конкретных условий планировки и застройки в соответствии с утвержденными генеральными планами. Минимальная ширина водо-охранной зоны внутренних водоемов поселка должна составлять не менее 50 метров.

**2.6. Обеспечение чистоты и порядка на территории муниципального образования «Село Садовое»**

2.6.1. Вывоз твердого мусора осуществляется самостоятельно гражданами, владеющими домами на правах личной собственности.

2.6.2. Владельцы и арендаторы зданий, помещений обязаны своевременно очищать основную и прилегающую территорию от мусора и сорной растительности. Высота травяного покрова не должна превышать 10 см.

2.6.3. Предприятия и организации всех форм собственности, обязаны заключать договоры на вывоз твердых бытовых отходов с предприятием, осуществляющим вывоз мусора.

2.6.4. Железнодорожные пути, мосты, откосы, насыпи, переезды, проходы через пути, находящиеся в границах муниципального образования, убираются силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

2.6.5 Уборка и содержание остановочных пунктов пассажирского транспорта осуществляется организациями и предприятиями, в ведении которых они находятся.

Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, рекомендуется осуществлять владельцам некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

2.6.6. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования «Село Садовое» запрещается:

- сорить на улицах, площадях, в парках, во дворах и в других общественных местах; выставлять тару с мусором и отходами на улицах;

-производить засыпку колодцев коммуникаций бытовым мусором и использовать их как бытовые ямы;

- хранить песок, глину, кирпич, блоки, плиты, и другие строительные материалы на тротуарах, газонах, в колодцах коммуникаций и прилегающей к зданиям территории без разрешения органа местного самоуправления и владельца коммуникаций;

- сжигать отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на территории населенных пунктов;

- сметать мусор, сливать отработанные воды и жидкие отходы на проезжую часть улиц, прилегающую территорию;

- производить расклейку афиш, объявлений на стенах зданий, электрических опорах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, не предназначенных для этой цели, наносить надписи на фасады зданий;

- перевозить мусор, сыпучие и жидкие материалы без применения мер предосторожности, предотвращающих загрязнение улиц;

- складировать предприятиями и учреждениями отходы 1-го и 2-го класса опасности, а также специфические отходы (в том числе одноразовые шприцы и медицинские системы, биологические отходы, отработанные автошины, люминесцентные лампы, ртутьсодержащие приборы и лампы) на территории МО;

- складировать юридическими и физическими лицами органические отходы;

- складировать строительный материал (песок, глина, кирпич, строительный камень, щебень, строительный лес и др.) на территории, находящейся в муниципальной собственности без разрешения на строительство;

- вывозить твердые и жидкие бытовые отходы, строительный мусор в места, не отведенные для их захоронения и утилизации;

- выливать жидкие нечистоты и отходы на территории дворов, улиц, зеленных зон и прочие свободные от застройки территории, а также закапывать их в землю;

- оборудовать санитарно-дворовые установки, сливные ямы без соблюдения условий гидроизоляции;

- осуществлять мойку авто-и мототранспорта на территории, прилегающей к открытым водоемам, а также в местах, не отведенных для этих целей;

- производить ремонт транспортных средств в непредусмотренных для этих целей местах;

- загрязнять территорию муниципального образования и создавать помехи для движения транспорта путем выбрасывания, в том числе из транспортных средств, различных предметов (бутылок, упаковок и т.п.);

- мыть посуду, стирать белье, купать домашних животных у водоразборных колонок и открытых водоемах;

- осуществлять торговлю в местах, не отведенных для этих целей, без согласования с администрацией муниципального образования и учреждениями санитарно-эпидемиологической службы;

- выливать на прилегающую к объекту торговли территорию, в зеленую зону, отработанную воду после реализации мороженного, напитков, цветов и прочего;

- при ограждении строительных площадок занимать прилегающие к ним тротуары;

-осуществлять хранение и отстой авто - мототранспорта в зеленых зонах и других, не отведенных для этих целей местах;

- посадка вне дворовых территорий зеленых насаждений без согласования с соответствующими организациями, в ведении которых находятся подземные коммуникации и воздушные сети;

- выпускать крупно - рогатый и мелкий рогатый скот и домашнюю птицу на выпас по территории зон жилой застройки (на улицы), зон отдыха и зон зеленых насаждений

- содержать домашних животных и птиц в помещениях, не соответствующих санитарно-техническим требованиям;

- купать собак и других животных в водоемах, в местах массового купания;

2.6.7. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций, учебных заведений, ведомств, руководителям торговых, культурно-бытовых учреждений, и населению по месту жительства устанавливать санитарный день для проведения уборки МО - проведение субботников.

**3.Содержание зеленых насаждений.**

**3.1. Общие положения.**

3.1.1. Содержание парков и других объектов зеленого фонда возлагается на предприятия, организации на закрепленных за ними территориях

3.1.2. Все работы по содержанию зеленых насаждений на территории, закрепленной за предприятиями, учреждениями и организациями, ведутся силами и средствами этих предприятий, учреждений и организаций или на договорных началах специализированными муниципальными предприятиями.

3.1.3. Собственники, пользователи, арендаторы земельных участков с зелеными насаждениями обязаны:

обеспечить сохранность и надлежащий уход за существующими зелеными насаждениями;

обеспечить проведение необходимых мер по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений, лечение ран и дупел на деревьях;

поливать газоны, цветники, деревья и кустарники в летнее время, в сухую погоду, по необходимости;

проводить уборку сухостойных деревьев и кустарников, вырезку сухих и поломанных веток не позднее чем через две недели со дня их обнаружения, а аварийных деревьев - в срочном порядке;

проводить новые посадки деревьев и кустарников только по проектам со строгим соблюдением агротехнических условий.

3.1.4. Садово-парковые скамьи на территории МО устанавливаются администрацией. Предприятия, в чьем ведении находятся соответствующие объекты зеленого хозяйства (парки, скверы), должны содержать их в исправном состоянии, окрашивать не реже одного раза в год.

**3.2 Обеспечение сохранности зеленного фонда.**

3.2.1. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

- в парках, на улицах – на Администрацию МО;

- на улицах перед строениями до проезжей части, во внутриквартальных насаждениях на владельцев либо балансодержателей жилых, общественных, промышленных зданий и сооружений;

- на территориях, предприятий, организаций, учреждений, а также на закрепленных за ними участках и в санитарно-защитных зонах – на эти предприятия, организации и учреждения;

- на территориях, отведенных под будущую застройку, - на организации, которым для этих целей отведены земельные участки;

- на территориях, прилегающих к домам, находящимся в собственности граждан, - на владельцев домов.

- на владельцев домашнего крупно - рогатого и мелко рогатого скота, выгуливающих животных на территории зеленых зон.

3.2.2. На территории зеленых зон запрещается;

-проводить складирование любых материалов, в том числе загрязненного снега и льда;

- посыпать чистой поваренной солью или иными химреагентами снег и лед на тротуарах и дорожках;

- осуществлять проезд и стоянку транспортных средств, кроме мест, специально отведенных и оборудованных для этих целей;

- устраивать игры на газонах, кататься на коньках и санках, за исключением мест, отведенных и оборудованных для этих целей;

- разжигать костры, сжигать мусор, листву;

- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, прикреплять рекламные объекты, электропровода и другие предметы, кроме искусственного гнездования птиц, кормушек и поилок;

- добывать из деревьев сок, смолу, делать на них надрезы, надписи, забивать гвозди и наносить другие механические повреждения;

- рвать цветы;

-разорять муравейники, ловить и стрелять птиц и животных;

-выгуливать крупно - рогатый и мелко рогатый скот на территории улиц и в зонах зеленых насаждений.

- складировать непротравленные от вредителей и болезней отходы зеленых насаждений в период с 15 апреля по 15 сентября;

- без разрешения владельца (на объектах общего пользования – без получения разрешения и согласования в установленном порядке с Администрацией МО) отводить участки под застройку постоянного или временного характера, под сады и огороды, и погрузочно-разгрузочные работы; размещать лотки, киоски, тенты, рекламные объекты, тележки, устанавливать аттракционы; производить снос и пересадку зеленых насаждений при прокладке дорог, подземных инженерных коммуникаций, установке линий электропередач, строительстве гражданских и промышленных объектов.

3.2.3. При производстве строительных работ строительные организации обязаны ограждать зеленые насаждения, отдельные деревья во избежание их повреждения.

В случае невозможности сохранения зеленых насаждений на участках, отведенных под строительство или производство других работ, по согласованию с Комитетом по охране окружающей среды муниципального образования «Ахтубинский район» организация обязана произвести пересадку или новую посадку деревьев и кустарников своими силами и средствами или заключить договор со специализированными предприятиями на выполнение всех видов работ по пересадке зеленых насаждений до полной приживаемости, компенсировать стоимость зеленых насаждений, подлежащих уничтожению в установленном порядке.

3.2.4. Жильцы обязаны согласовать места высадки зеленых насаждений с Администрацией МО во избежание их высадки на существующих или проектируемых инженерных коммуникациях либо на площадках, отведенных на какие – либо цели.

**4. Производство работ при строительстве, ремонта и содержания зданий, сооружений и малых архитектурных форм**

**4.1. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.**

4.1.1. Строительство и установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства – киосков, павильонов, палаток, сезонных базаров, летних кафе, оград, заборов, газонных ограждений, павильонов на остановках транспорта, будок, ограждения тротуаров, малых спортивных форм (сооружений), рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, световых реклам, вывесок, установок по декоративной подсветке зданий и памятников, фонарей уличного освещения, опорных столбов допускается лишь с разрешения и по проектам, согласованным с Администрацией.

4.1.2. Разрешение на строительство и размещение сооружений стационарной уличной торговли оформляется в соответствии с действующим на территории муниципального образования порядком предоставления земельных участков под объекты торгово-бытового назначения.

4.1.3. Организации, предприятия и учреждения обязаны содержать в образцовом порядке все малые архитектурные формы, постоянно производить их текущий ремонт и окраску, согласовывая цветовое решение с Администрацией. Окраска киосков, павильонов, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений, павильонов на остановках транспорта, малых спортивных сооружений, стендов, щитов для объявлений, вывесок, скамеек должна проводиться не реже 2 раз в год.

**4.2. Ремонт и содержание фасадов зданий и сооружений**

4.2.1. Эксплуатация зданий, сооружений и их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

4.2.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий производятся владельцами в зависимости от их технического состояния.

4.2.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также проемов, входящих в главный фасад, производятся по согласованию с Администрацией.

4.2.4. Запрещается самовольное строительство разного рода хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, теплиц, голубятен и пр.) на придомовых, дворовых территориях и приусадебных земельных участках, остекление, устройство всевозможных козырьков без получения разрешения в установленном порядке.

4.2.5. Окраска жилых и общественных зданий ведется строго в определенном цвете, согласованном с Администрацией.

4.2.6. На наружном фасаде каждого дома независимо от его ведомственной принадлежности устанавливается домовой номерной знак утвержденного образца с указанием номера дома и названия улицы, который должен освещаться с наступлением темноты. Домовой номерной знак должен устанавливаться у ворот, а при отсутствии ворот – у входной двери. На зданиях, входящих на две или три улицы, номерные знаки устанавливаются со стороны каждой улицы.

Номерной знак должен устанавливаться на фасаде и (или) ограждении (воротах, заборе), иных сооружениях (строениях), входящих в состав Здания.

Номерные знаки Зданий, расположенных в глубине дворов, следует выносить на красную линию улиц.

На угловом Здании любой принадлежности собственником (арендатором) устанавливаются аншлаги с соответствующими названиями улиц.

На административных Зданиях организаций, предприятий, учреждений, объектов торговли и общественного питания независимо от их расположения устанавливается аншлаг с указанием улицы и номера Здания.

**5. Стационарная мелкорозничная торговая сеть и передвижная мелкорозничная торговля**

5.1. Размещение объектов стационарной мелкорозничной торговли на территории муниципального образования с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными - правовыми актами администрации Астраханской области и муниципального образования.

Размещение нестационарной передвижной мелкорозничной торговли на территории муниципального образования производить в соответствии с законодательством РФ, и нормативно-правовыми актами муниципального образования, регулирующими размещение данного вида объектов.

Запрещается на уличной и другой территории, находящейся в муниципальной собственности, размещать объекты стационарной, нестационарной, передвижной мелкорозничной торговой сети без выполнения требований, установленных законодательством Российской Федерации, и нормативно-правовыми актами муниципального образования для размещения данного вида объектов.

5.2. Земельные участки под размещение объектов стационарной, нестационарной и передвижной мелкорозничной торговой предоставляются юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и гражданам, имеющим личное подсобное хозяйство, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**6. Порядок производства дорожных, земляных работ**

**благоустройства территории муниципального образования**

6.1. Производство дорожных, строительных, аварийных и прочих земляных работ на территории муниципального образования организациями, независимо от их ведомственной подчиненности, и частными лицами допускается только после согласования данных работ в соответствующих органах и получения разрешения в администрации муниципального образования. Разрешение на производство работ выдается организации-заказчику, на которую возлагается организация выполнения работ.

6.2. Руководители предприятий, должностные и частные лица, ответственные за производство работ, обязаны строго выполнять условия проведения работ в соответствии с настоящими Правилами и сроками, указанными в разрешении.

6.3. Руководители предприятий и частные лица, получившие разрешение на производство работ, связанных с нарушением дорожного покрытия, обязаны известить об этом телефонограммой пожарную службу, скорую медицинскую помощь, Госавтоинспекцию, администрацию муниципального образования и владельцев подземных коммуникаций, а в случае необходимости изменения маршрутов общественного транспорта информировать предприятия и население через печать не позднее чем за сутки до начала работ.

6.4. Проведение срочных аварийных работ, требующих разрытия улиц для срочной локализации и ликвидации аварий, допускается без оформления разрешения, определенного [пунктом 6.1](consultantplus://offline/ref=928592A04694EEA1D0C354C2CE59A0CB0CC2BC1F9D60EEBD9E05D1B8E7630BB7CAFB79AC64F577BF0729A4Q8n9F), но с обязательным уведомлением предприятий, указанных в [пункте 6.3](consultantplus://offline/ref=928592A04694EEA1D0C354C2CE59A0CB0CC2BC1F9D60EEBD9E05D1B8E7630BB7CAFB79AC64F577BF0729A4Q8nBF), и с обязательным присутствием на месте должностного лица, ответственного за проведение работ. В случае проведения аварийных работ сроком более суток разрешение на проведение земляных работ получается на общих основаниях.

6.5. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общего пользования при строительстве и ремонте подземных сетей или подземных сооружений производится способом, устанавливаемым администрацией муниципального образования , в границах и в сроки, указанные в разрешении. При этом обеспечивается сохранность и использование плодородного слоя почвы.

6.6. Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении. Руководитель предприятия или организации, получившей разрешение на разрытие, должен сдать восстановленный участок по акту администрации муниципального образования.

6.7. Организациям, предприятиям, учреждениям и частным лицам новых разрешений не выдается, если они не выполнили условий, предусмотренных [пунктами 6.5](consultantplus://offline/ref=928592A04694EEA1D0C354C2CE59A0CB0CC2BC1F9D60EEBD9E05D1B8E7630BB7CAFB79AC64F577BF0729A4Q8n5F), [6.6](consultantplus://offline/ref=928592A04694EEA1D0C354C2CE59A0CB0CC2BC1F9D60EEBD9E05D1B8E7630BB7CAFB79AC64F577BF0729A5Q8nCF). Работы, проведенные с нарушением этих условий, считаются невыполненными. Руководители строительных организаций, должностные и частные лица, ответственные за производство работ, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством, при этом с организации-заказчика не снимаются обязанности по восстановлению элементов благоустройства в объемах и способами, установленными администрацией муниципального образования.

6.8. Доставка материалов к месту работ разрешается не раньше, чем за два дня до начала работ с укладкой их в местах, где не разрушаются элементы благоустройства и нет препятствия движению транспорта и пешеходов.

6.9. Запрещается засыпать землей и строительными материалами деревья, кустарники, газоны, люки колодцев, кюветы, трубы, геодезические знаки, проезжую часть дороги, тротуары, не выделенные для производства работ.

6.10. Руководители предприятий и частные лица, производящих земляные работы, несут ответственность за несвоевременную сдачу участка под восстановление дорожных покрытий.

Предприятия, принимающие в эксплуатацию подземные сети, не должны выдавать разрешения на эксплуатацию подключенных объектов до тех пор, пока не будут восстановлены дорожные покрытия и элементы благоустройства, предъявлены акты на сдачу этих работ и исполнительная техническая документация.

6.11. При производстве работ запрещается:

1) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства;

2) готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

3) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;

4) оставлять на проезжей части улиц, тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

5) занимать излишние площади под складирование, производить ограждение работ сверх установленных границ;

6) загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов.

6.12. При производстве работ закрытие уличного движения или ограждение проезда и установление направления объездов допускается с разрешения администрации муниципального образования и Госавтоинспекции.

6.13. Место производства работ должно быть ограждено типовыми ограждениями установленного образца, обеспечивающими безопасность людей и движение транспорта.

6.14. Поперечные разрытия на улицах муниципального образования с интенсивным движением транспорта выполняются строго по графику (как правило, в течение суток). Работы, требующие более длительного времени, должны заканчиваться в срок, установленный администрацией муниципального образования.

6.15. Для обеспечения безопасности проезда транспорта и прохода пешеходов через траншеи предприятием, производящим земляные работы, в обязательном порядке устанавливаются настилы и мостики с перилами.

6.16. В случае обнаружения работ, проводимых без разрешения, они должны быть немедленно прекращены по указанию администрации муниципального образования, виновные лица привлекаются к ответственности в порядке, установленном действующим законодательством.

6.17. Руководители предприятий, должностные и частные лица несут ответственность за недоброкачественное выполнение земляных работ и восстановление покрытий дорог и тротуаров, зеленых насаждений, газонов, элементов благоустройства.

6.18. В случае повреждения подземных коммуникаций производители работ обязаны сообщить об этом их владельцам или балансодержателям, принять необходимые меры для ликвидации аварии и восстановления поврежденных коммуникаций.

6.19. Наблюдение и контроль за производством работ и восстановлением элементов благоустройства осуществляют администрация муниципального образования, отдел внутренних дел, организации-заказчики, предприятия и организации, эксплуатирующие коммуникации, объекты благоустройства.

6.20. Администрация муниципального образования имеет право аннулировать разрешение на ведение земляных работ организациями, нарушающими настоящие Правила, с привлечением к административной ответственности виновных лиц через административную комиссию муниципального образования «Ахтубинский район».

**7. Ответственность за нарушение**

**Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка**

**на территории МО «Село Садовое»**

В случае нарушения вышеприведенных правил Администрация МО руководствуется [Кодексом](consultantplus://offline/ref=735BBFC995AC0F332092985E671D770EB55AC0887D173BFEB90136136210E48ABD424BBC7C495960g0lBF) об административных правонарушениях Российской Федерации, Законом Астраханской области «Об административных правонарушениях от 04.09.2007 № 49/2007 – ОЗ.